

# VIM: законотворчество в РФ и проблематика за рубежом



**Колосова Елена**  
Вице-президент Национальной Палаты Инженеров  
директор по развитию ООО «К4»



# ЦИФРОВАЯ ЭКОНОМИКА

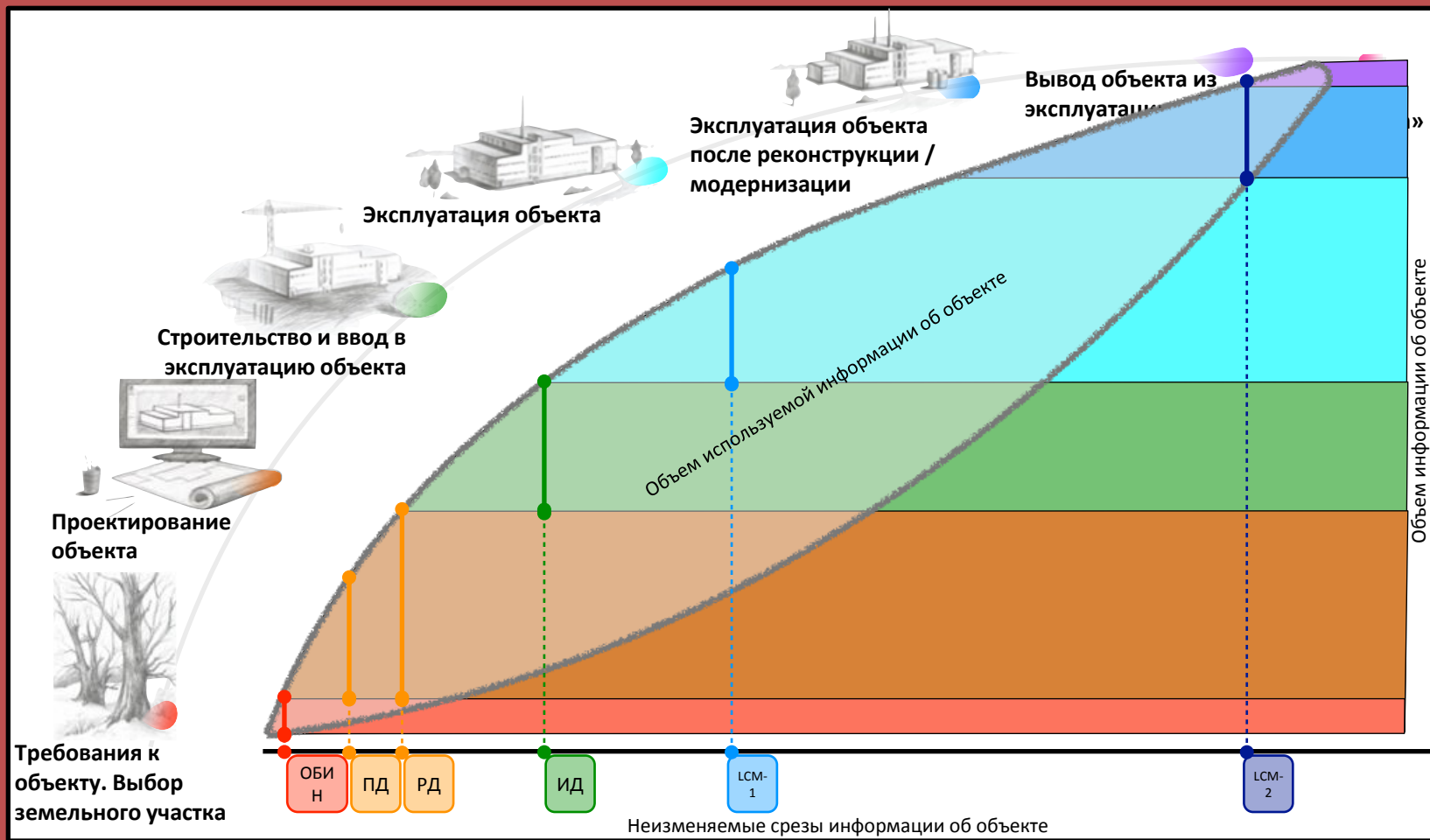
система экономических, социальных и культурных отношений, основанных на использовании цифровых информационно-коммуникационных технологий

**«Предлагаю запустить масштабную системную программу развития экономики нового технологического поколения, так называемой цифровой экономики. В ее реализации будем опираться именно на российские компании, научные, исследовательские и инжиниринговые центры страны. Это вопрос национальной безопасности и технологической независимости России, в полном смысле этого слова – нашего будущего»**

**В.В.Путин**



# VIM МЕТОДОЛОГИЯ УПРАВЛЕНИЯ ОБЪЕКТОМ НА ВСЕХ СТАДИЯХ ЖИЗНЕННОГО ЦИКЛА



## Проектирование

## Подготовка строительства

## Строительство

## Эксплуатация

### Сокращение

15-20% 40-60% 40-60%

Срок разработки ПД и РД

Количество ошибок  
в чертежах и сметах

Сроки внесения изменений  
в ПД, РД и сметы

### Сокращение

15-20% 35% 10-20%

Время поиска данных любой  
детализации

Время планирования реализации  
строительного проекта

Стоимость подготовительного  
периода

### Сокращение Рост

20-25% 5-15% 20%

Сроки ввода объекта в эксплуатацию

Стоимость ввода объекта в  
эксплуатацию

Показатели качества объекта

### Сокращение

25% 10-15%

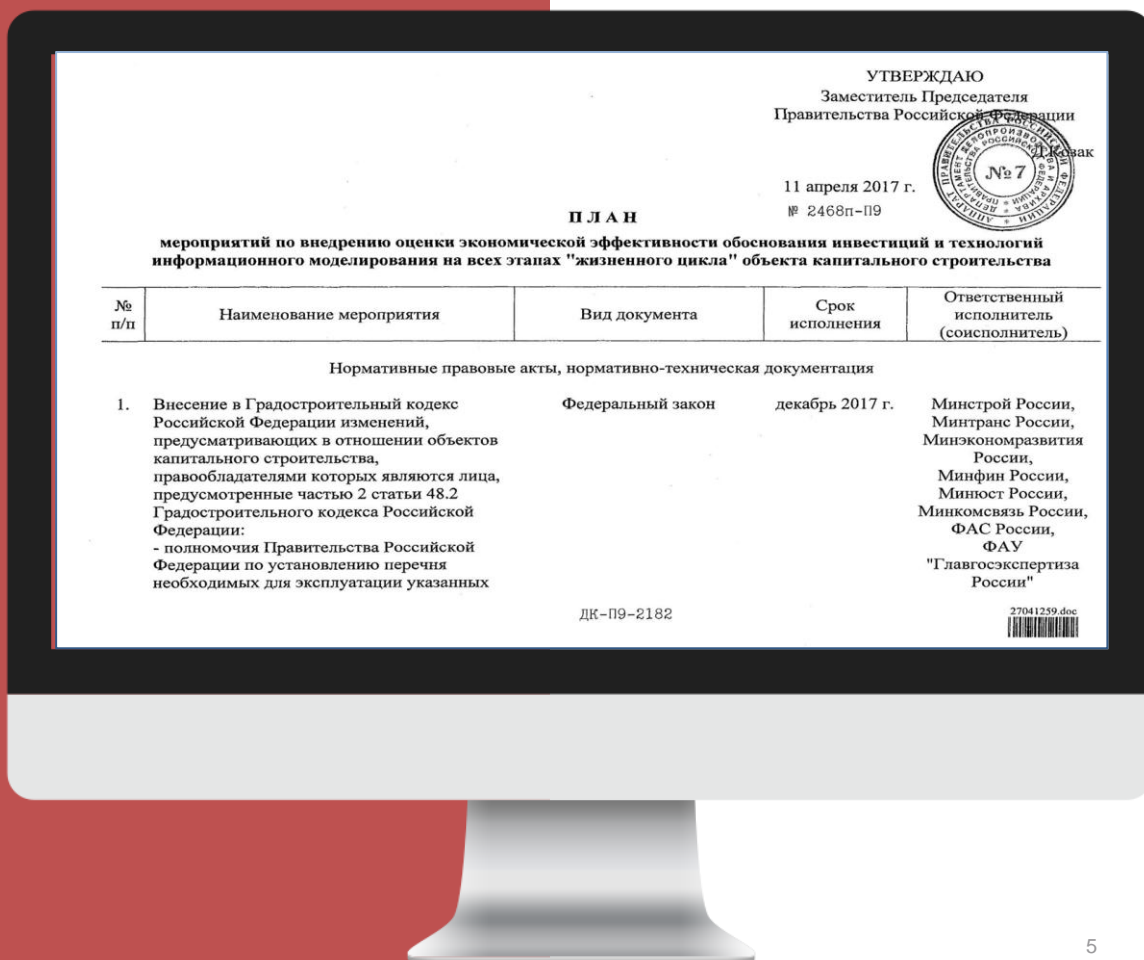
Время непроизводительного простоя  
объекта

Стоимость поддержания  
экономических показателей объекта  
на протяжении его жизненного цикла

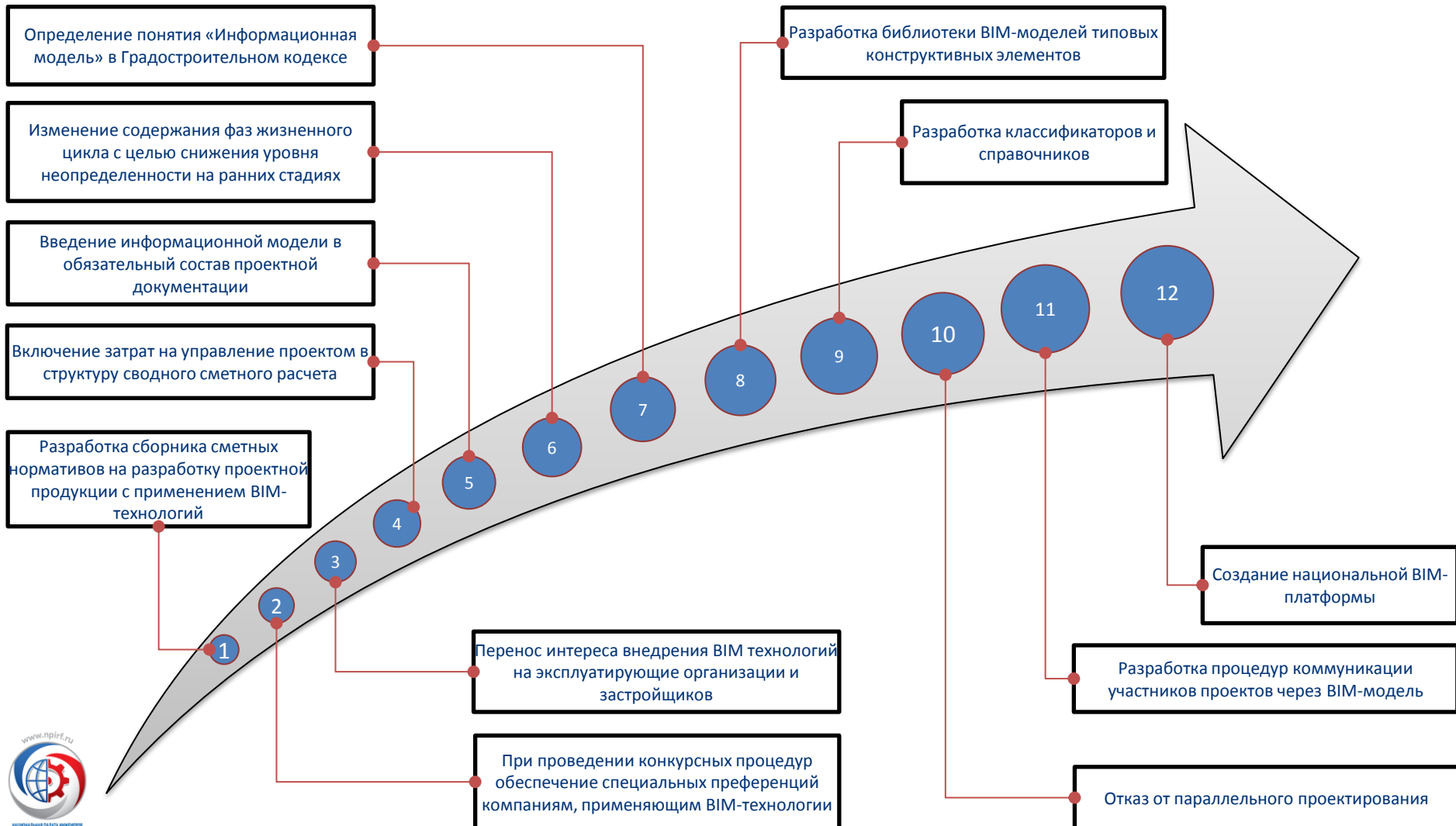
# ЭФФЕКТ ОТ ВНЕДРЕНИЯ BIM. BuildingSmart

# ГОСПОЛИТИКА области ВИМ

План мероприятий по внедрению  
оценки экономической  
эффективности обоснования  
инвестиций и технологий  
информационного моделирования  
на всех этапах «жизненного цикла»  
объекта капитального строительства  
(утвержден заместителем  
Председателя Правительства РФ  
11.04.2017г.)



# BIM. Что нужно сделать для внедрения



# Условия для обеспечения применения BIM в России. **Комплексный подход**



Легитимизация  
BIM

Организационно-экономическая модель инвестиционно-строительного проекта и эксплуатации объекта недвижимости

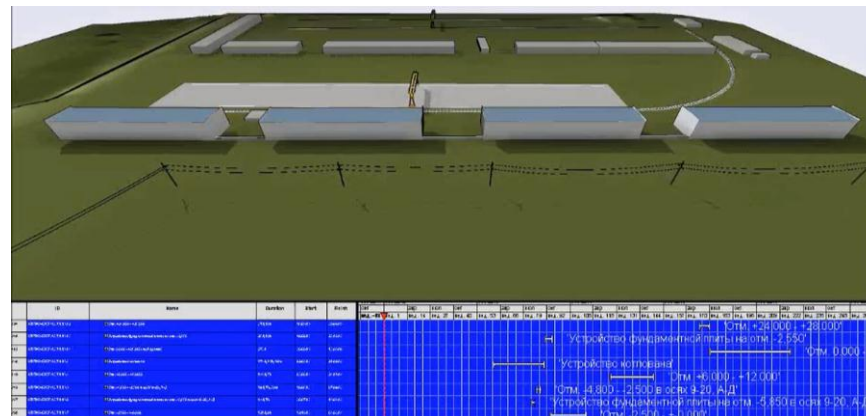
Методология применения BIM:

- Потребность для каждого участника на каждой стадии ЖЦ
- Требования к BIM-модели на каждой стадии ЖЦ
- Процедуры разработки, верификации, сопровождения BIM-модели

Стандарты  
OpenBIM - IFC

Подготовка кадров

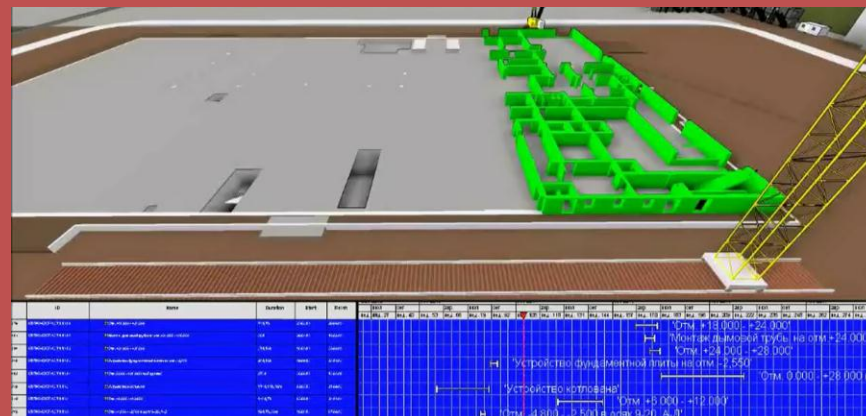
# РЕЗУЛЬТАТЫ. ВМ для строительства



Переработка ПОС (разработанного Генеральным проектировщиком) позволила получить сокращение бюджета проекта более чем на 800 млн. руб. (примерно 90 руб. экономии сметы на 1 руб. затрат на работу инженера-консультанта)

При анализе (до начала строительства) проектной документации, прошедшей экспертизу, выявлены сотни пространственных и пространственно-временных коллизий

Найдены оптимизационные организационно-технологические решения, обеспечивающие своевременное завершение СМР (в условиях текущих задержек более 6 мес.)







Каждый 1 евро, добавленный к стоимости проектирования, обеспечивает 10 евро экономии на стадии строительства и 100 евро экономии на стадии эксплуатации  
Источник: buildingSMART

# ЕВРОПЕЙСКАЯ ГРУППА по BIM. Меморандум ЕСЕС

.01

Важность внедрения BIM для правительственных структур

.02

Важность внедрения BIM для правительственных структур

.03

BIM: тщательная подготовка проекта

.04

BIM: границы ответственности участников и роль планировщика

.05

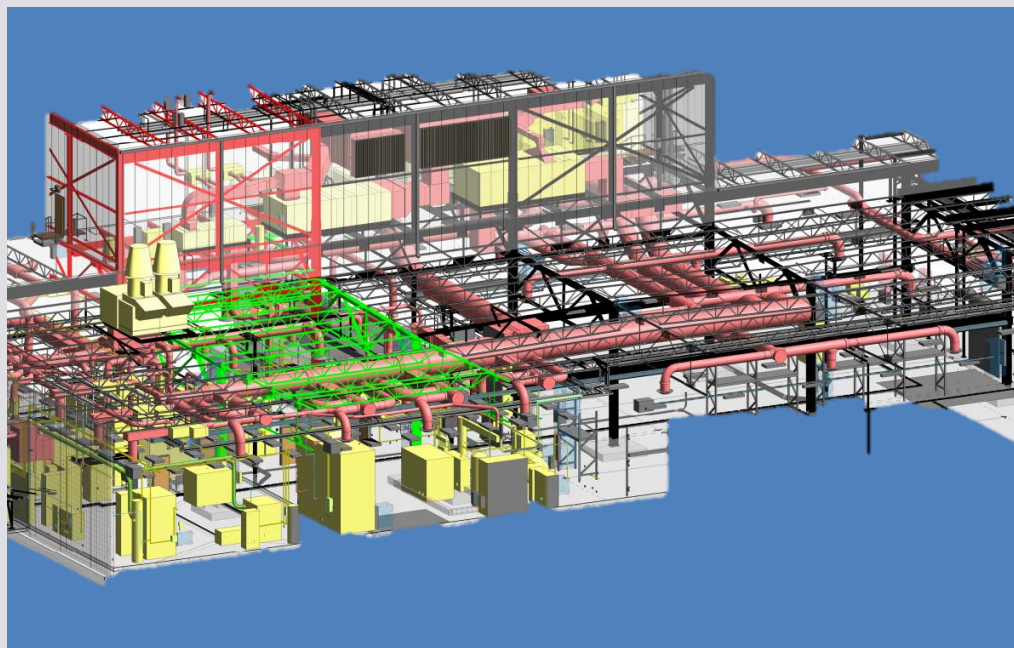
OpenBIM: гарантия наличия работы для МСП

.06

BIM в государственных закупках

**ВІМ - это не модернизация программного обеспечения.**

**ВІМ – ЭТО НОВАЯ ПАРАДИГМА УПРАВЛЕНИЯ**



Всероссийский форум  
IT-решения в проектировании



СПАСИБО  
ЗА ВНИМАНИЕ!

[www.rubezh.ru](http://www.rubezh.ru)